

ОБЩИНА ТУТРАКАН

ЗАПОВЕД

РД-04-1325 / 01.10.2025г.

гр. Тутракан

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.14, ал. 2 от ЗОС, чл.74, ал.3, във връзка с чл. 23, ал.1 и ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, като взех предвид протокола на тържната комисия, назначена със Заповед № РД-04-1219/15.09.2025 г.

УТВЪРЖДАВАМ:

1. Резултатите от проведения на 15.09.2025 г. публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, за срок от 5 /пет/ стопански години, представляващ земеделска земя от общински поземлен фонд, съставляваща имот с идентификатор № 69078.35.48 в местността „Василев кладенец” категория 5 /пета/, с обработваема площ от 3,821 дка., находяща се в землището на с. Старо село, ЕКАТТЕ 69078, Община Тутракан и класирането на участниците, съгласно предоставения ми от тържната комисия протокол:

Първо място: ЗП Лорета Цвяткова

Второ място: няма

Трето място: няма

2. ОПРЕДЕЛЯМ: ЗП Лорета Цвяткова с ЕИК: със седалище и адрес на управление: гр. обл. ул. , представлявано от Лорета и Цвяткова с ЕГН: , Л. К. № , издадена на г. от МВР с постоянен адрес: гр. обл. ул. № в качеството и на земеделски производител, за спечелил търга с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, за срок от 5 /пет/ стопански години, представляващ идентификатор № 69078.35.48 в местността „Василев кладенец” категория 5 /пета/, с обработваема площ от 3,821 дка., находяща се в землището на с. Старо село, ЕКАТТЕ 69078, Община Тутракан.

3. В 14 /четирнадесет/ дневен срок от получаването на настоящата заповед спечелилият търга следва да внесе достигнатата на търга годишна наемна цена от 305,68 лева /триста и пет лева и шестдесет и осем стотинки/ по банкова сметка на Община Тутракан: IBAN- BG10CECB97908447458500, BIC:CECBGSGF, код:444200 в “ЦКБ-АД”, клон Русе, като след приспадане на внесения депозит, остават за внасяне - 275,11 лв. /двеста седемдесет и пет лева и единадесет стотинки/.

4. В срок от 30 /тридесет/ дни от датата на издаване на настоящата заповед, но не по-рано от датата на влизането ѝ в сила, спечелилият участник да сключи договор за наем за обекта, предмет на търга.

5. Неизпълнението на задълженията по т. 3 и неявяването в срока по т. 4 се считат за отказ от сключване на договора и депозитната му вноска в размер на 30,57 лв. /тридесет лева и петдесет и седем стотинки/ се задържа в полза на Община Тутракан.

6. На основание чл.60, ал.1 от АПК допускам предварително изпълнение на настоящата заповед, при следните мотиви:

Началото на стопанската 2025/2026 година е от 01.10.2025г. Преди началото ѝ следва да бъдат сключени всички договори за отдаване под наем на земеделските земи от ОПФ, за да се осигури достатъчно време на всеки наемател, да изпълни своите задължения и да сключи договор е необходимо да се допусне предварително изпълнение.

Настоящата заповед се състави в три еднообразни екземпляра – един към Регистъра за заповеди, един за спечелилия участник и един за архива на Дирекция “Общинска собственост и стопански дейности”.

Заповедта да се публикува на официална интернет страница на община Тутракан и да се обяви на информационното табло в община Тутракан, в дена на издаването ѝ.

Заповедта да се изпрати на спечелилия търга участник в 3/три/ дневен срок от издаването ѝ, с препоръчително писмо с обратна разписка, за сведение и изпълнение.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд – Силистра.

МИЛЕН МАРИНОВ – ЗАМ.КМЕТ

За Кмет на Община Тутракан

Съгласно Заповед № РД-04-1293/29.09.2025г.

Заличени данни съгл. чл. 1 от ЗЗЛД,
Чл.4, ал. 1 и чл. 5 от Регламент
(ЕС) 2016/679 на Европейския
парламент и Съвета

